

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Bibliotheken Eemland | Coöperatie het Eemhuis

Rechtsvorm van de koper:
: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Europees openbare aanbesteding - Schoonmaakdienstverlening

Beschrijving: De opdracht omvat het leveren van schoonmaakdienstverlening voor het Eemhuis, zijnde één locatie met meerdere functies en gebruikers, waaronder onder meer een bibliotheek, museum, archief, educatieve ruimten en publieksvoorzieningen. Het gaat om dagelijkse en periodieke schoonmaak van alle ruimtes binnen het Eemhuis die zijn opgenomen in de ruimtestaat. De waarde van de opdracht wordt geraamd op €1.800.000,- exclusief btw, bij een jaarlijkse waarde van €225.000,- en een looptijd van maximaal acht jaar. De opdracht loopt van 1 januari 2027 tot en met 31 december 2030 met een optie tot eenzijdige verlenging door opdrachtgever van twee maal twee jaar.

Identificatiecode van de procedure: 03c66af9-100c-4ca8-9575-9588fa0c073e

Interne identificatiecode: TN585760

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amersfoort

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 800 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Europees openbare aanbesteding - Schoonmaakdienstverlening

De opdracht omvat het leveren van schoonmaakdienstverlening voor het Eemhuis, zijnde één locatie met meerdere functies en gebruikers, waaronder onder meer een bibliotheek, museum, archief, educatieve ruimten en publieksvoorzieningen. Het gaat om dagelijkse en periodieke schoonmaak van alle ruimtes binnen het Eemhuis die zijn opgenomen in de ruimtestaat. De

Beschrijving: waarde van de opdracht wordt geraamd op €1.800.000,- exclusief btw, bij een jaarlijkse waarde van €225.000,- en een looptijd van maximaal acht jaar. De opdracht loopt van 1 januari 2027 tot en met 31 december 2030 met een optie tot eenzijdige verlenging door opdrachtgever van twee maal twee jaar.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: De opdracht loopt van 1 januari 2027 tot en met 31 december 2030 met een optie tot eenzijdige verlenging door opdrachtgever van twee (2)-maal twee (2) jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amersfoort

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De opdracht heeft een optie tot eenzijdige verlenging door opdrachtgever van twee (2)-maal twee (2) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 800 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: G1. Prijs

Beschrijving: Zie paragraaf 6.2 van de offerteaanvraag.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G2. Kwaliteit

Beschrijving: Het onderdeel kwaliteit bestaat uit de volgende drie subgunningscriteria: - G2.1 Specifieke eigenschappen locatie (30 punten) - G2.2 Personeel (20 punten) - G2.3 Ontzorgen (20 punten) Zie paragraaf 6.3 van de offerteaanvraag.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 05/06/2026 10:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431027>**5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431027>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/07/2026 13:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 89 Dag

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 09/07/2026 13:15 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het

kader van programma's voor maatwerkbedrijven

Neen

:

Elektronische facturering

Vereist

:

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:

neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:

neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Bibliotheken Eemland | Coöperatie het Eemhuis - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Bibliotheken Eemland | Coöperatie het Eemhuis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Bibliotheken Eemland | Coöperatie het Eemhuis

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Bibliotheken Eemland | Coöperatie het Eemhuis

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Bibliotheken Eemland | Coöperatie het Eemhuis

Registratienummer: 27846627

Postadres: Eemplein 71

Stad: AMERSFOORT

Postcode: 3812EA

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Kenniscentrum Coppia CBP

E-mail: kenniscentrum@coppia.nl

Telefoon: +31 0850410050

Internetadres: <http://www.bibliotheekeemland.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland

Postadres: stationsstraat 81

Stad: Amersfoort

Postcode: 3811 MH

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

E-mail: onbekend@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: b1838e20-e476-4d81-b96b-3b264b94dcfb-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Let op: enkel bijlage 6 - prijzenblad 4.0 indienen bij inschrijving. Eerdere versies komen hierbij te vervallen.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: fbb3d052-31ca-4aa5-a7d9-c56374b953c1 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 29/06/2026 12:49 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands